

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Моторное Рыбацкая 2 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	30 791,45	-	67 733,41	- 520,91	57 155,22	67 117,15	95,35	40 848,73
Уборка	1 608,36	-	2 604,55	- 520,91	2 379,10	3 074,61	- 990,97	1 312,90
Содержание	17 847,39	-	42 447,78		34 868,53	41 361,46	1 086,32	25 426,64
ЕИРЦ	2 706,27	-	3 759,06		3 847,00	3 759,06	-	2 618,33
ТБО	8 629,43		18 922,02		16 060,59	18 922,02	-	11 490,86
СОИ ЭЭ			195,02		132,80	195,02	-	62,22
СОИ ХВС	31 824,94		284,86		218,51	284,86	-	31 891,29
Текущий ремонт	7 573,30	8 400,22	21 758,85		19 604,08	-	30 159,07	9 728,07
Отопление	88 313,23	-	150 311,58		126 208,29	150 311,58	-	112 416,52
ХВС	5 935,92		8 668,16	18,04	5 136,57	8 686,20	-	9 485,55
Водоотведение	7 174,05		10 391,48		6 161,62	10 391,48	-	11 403,91

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
работ по содержанию на 2017 год
п. Моторное ул. Рыбачья д. 2
с 01.01.2017 по 31.12.2017 год.

1	Уборка территории 2017					1,48
2	2017					1,46
3	Содержание 2017					11,21
4	2017					9,79
6						
7	вид работ	Единица измерения	Периодичность	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	Стоимость за 2017г.
8	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	-	-
9	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	-	2,64	-	-
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,88	-	-
11	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	-	-
12	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	-	-
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	-	-
14	Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,88	-	-
15	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	-	44,01	-	-
16	Окос территории	м.кв.	-	8,80	-	-
17	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	-	-
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	-	176,04	-	-
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	-	176,04	-	-
20	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	246	264,06	0,11	3 074,61
21	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	-	8,80	-	-
22	Итого услуг по уборке			до 30.06.17		3 074,61
23	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	430,00	-
24	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	64,69	21,00	-
25	Проверки исправности канализационных вытяжек	шт	-	32,35	-	-
26	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	210,08	-	-
27	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	32,35	8,00	258,78
28	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	-	-
29	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	351,97	-
30	Очистка косяка здания от мха.	м.кв.	1	32,35	60,00	1 940,83
31	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	430,00	-
32	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	-	-
33	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	23,33	-
34	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	231,95	-
35	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	129,39	3,57	461,92
36	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	12,20	-
37	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	64,69	100,00	-
38	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
39	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	-	-
40	Проветривание подвалов	м.кв.	-	0,65	-	-
41	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	-	0,65	-	-
42	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	351,97	910,82
43	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	110,00	1 423,86
44	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,70	9,00	582,30
45	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,70	36,00	2 329,19
46	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	64,69	-	-
47	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	129,39	1,00	-
48	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	2,00	-
49	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	9,55	110,00	1 050,39
50	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	9,55	-	-
51	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	9,55	67,00	639,78
52	Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	-	-	1,00	-
53	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	9,55	110,00	1 050,39
54	Запуск системы ЦО	м.п.	1	9,55	110,00	1 050,39
55	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	351,97	910,82
56	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	12	194,08	1,00	2 329,00
57	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	2,00	258,78
58	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1	100,00	4,00	400,00
59	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
60	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	13,90	-
61						
62	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	129,39	1,00	-
63	Материалы		12	0,20	351,97	844,73
64	АДС	м.кв.	12	1,20	351,97	5 068,37
65	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	351,97	3 759,04
66	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	351,97	16 092,07
75	Итого услуг по содержанию			-	-	41 361,46
76	Итого услуг			-	-	73 464,96
89						

Подпись председателя

Подпись мастера ЖЭУ